

## **Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории Красненского района Белгородской области**

1. В период с «27» февраля 2024 г. по «01» сентября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Красненского района Белгородской области:

- с. Каменка в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 31:07:0104004, 31:07:0101002;
- с. Новоуколово, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 31:07:0106001, 31:07:0106005, 31:07:0106006, 31:07:0106013;
- с. Староуколово в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0107006, 31:07:0107009;
- с. Сетище в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0203012;
- с. Горки в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0303005, 31:07:0303006, 31:07:0303007;
- х. Гончаровка в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0501005;
- с. Лесное Уколово в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0503010, 31:07:0503011;
- с. Круглое в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0706009, 31:07:0706012;
- с. Заломное в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0707008;
- х. Первомайский в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0801002;
- с. Большое в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0803004, 31:07:00803006;
- с. Расховец, в границах кадастровых кварталов с учетными номерами: 31:07:0904002, 31:07:0904003, 31:07:0904004, 31:07:090405, 31:07:0904007;
- с. Ураково в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:1002002, 31:07:1002003, 31:07:1002007, 31:07:1002009;
- с. Камызино в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:1005006, 31:07:1005008, 31:07:1005009, 31:07:1005017, 31:07:1005019, 31:07:1005018, 31:07:1005016, 31:07:1005015, 31:07:1005014;
- х. Коробово в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:0905004;
- с. Готовье в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:1104005, 31:07:1104006, 31:07:1104011, 31:07:1104013, 31:07:1104015, 31:07:1104017;
- с. Вербное в границах кадастрового квартала с учетным номером: 31:07:1105001, 31:07:1105002, 31:07:1105003.

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Красненского района Белгородской области № 082650000924000106 - КР от 27 февраля 2024 г., заключенными со стороны заказчика: **Администрация муниципального района «Красненский район» Белгородской области**:  
почтовый адрес: 309870, Белгородская область, Красненский район, с. Красное, ул. Подгорная, 4; адрес электронной почты: [oums@kr.belregion.ru](mailto:oums@kr.belregion.ru), номер контактного телефона: 8(47262) 5-28-36.

Со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» ООО «Белгородземпроект»):

- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Конюхова Оксана Анатольевна;
- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОПКД»;
- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 265;
- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.05.2012 г;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Нестеров Владимир Иванович;
- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОПКД»;
- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 263;
- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.05.2012 года;
- почтовый адрес: 308015, город Белгород, проспект Славы, дом 110;
- адрес электронной почты: [belgorodzem@mail.ru](mailto:belgorodzem@mail.ru);
- номер контактного телефона: 8 (4722) 32-43-46.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных

кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	<p>Белгородская область, Красненский район, с. Каменка 31:07:0104004, 31:07:0101002; с. Новоуколово 31:07:0106001, 31:07:0106005, 31:07:0106006, 31:07:0106013; с. Староуколово 31:07:0107006, 31:07:0107009; с. Сетище 31:07:0203012; с. Горки 31:07:0303005, 31:07:0303006, 31:07:0303007; х. Гончаровка 31:07:0501005; с. Лесное Уколово 31:07:0503010, 31:07:0503011; с. Круглое 31:07:0706009, 31:07:0706012; с. Заломное 31:07:0707008; х. Первомайский 31:07:0801002; с. Большое 31:07:0803004, 31:07:00803006; с. Расховец 31:07:0904002, 31:07:0904003, 31:07:0904004, 31:07:090405, 31:07:0904007; с. Ураково 31:07:1002002, 31:07:1002003, 31:07:1002007, 31:07:1002009; с. Камызино 31:07:1005006, 31:07:1005008, 31:07:1005009, 31:07:1005017, 31:07:1005019, 31:07:1005018, 31:07:1005016, 31:07:1005015, 31:07:1005014; х. Коробово 31:07:0905004; с. Готовье 31:07:1104005, 31:07:1104006, 31:07:1104011, 31:07:1104013, 31:07:1104015, 31:07:1104017; с. Вербное 31:07:1105001, 31:07:1105002, 31:07:1105003.</p> <p>1. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Разработка, формирование и направление проектов КПТР, в орган кадастрового учета на проверку; 4. Направление проектов КПТР муниципальному заказчику</p>	с 27.02.2024г. до 01.09.2024г.
2	<p>Белгородская область, Красненский район, с. Каменка 31:07:0104004, 31:07:0101002; с. Новоуколово 31:07:0106001, 31:07:0106005, 31:07:0106006, 31:07:0106013; с. Староуколово 31:07:0107006, 31:07:0107009; с. Сетище 31:07:0203012; с. Горки 31:07:0303005, 31:07:0303006, 31:07:0303007; х. Гончаровка 31:07:0501005; с. Лесное Уколово 31:07:0503010, 31:07:0503011; с. Круглое 31:07:0706009, 31:07:0706012; с. Заломное 31:07:0707008; х. Первомайский 31:07:0801002; с. Большое 31:07:0803004, 31:07:00803006; с. Расховец 31:07:0904002, 31:07:0904003, 31:07:0904004, 31:07:090405, 31:07:0904007; с. Ураково 31:07:1002002, 31:07:1002003,</p>	с 27.02.2024г. до 01.09.2024г.

<p>31:07:1002007, 31:07:1002009; с. Камызино  31:07:1005006, 31:07:1005008, 31:07:1005009,  31:07:1005017, 31:07:1005019, 31:07:1005018,  31:07:1005016, 31:07:1005015, 31:07:1005014;  х. Коробово 31:07:0905004; с. Готовье 31:07:1104005,  31:07:1104006, 31:07:1104011, 31:07:1104013,  31:07:1104015, 31:07:1104017; с. Вербное  31:07:1105001, 31:07:1105002, 31:07:1105003.</p> <p>1. Проведение первого заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков;</p> <p>2. Проведение второго заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков;</p> <p>3. Предоставление КПТР в окончательной редакции для утверждения;</p> <p>4. Направление КПТР в орган регистрации прав;</p> <p>5. Внесение сведений в ЕГРН</p>	<p>до 14.06.2024г.</p> <p>до 22.07.2024г.</p> <p>до 05.08.2024г.</p> <p>до 15.08.2024г. 01.09.2024г.</p>
--	--