



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» мая 2026 г.

с. Красное

№ 102

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красненского муниципального округа

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» Администрация Красненского муниципального округа **постановляет:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красненского муниципального округа (прилагается).

2. Контрольные мероприятия не ограничиваются оценкой соблюдения обязательных требований, в отношении которых в форме проверочного листа определен список вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований.

3. Отделу информатизации аппарата Администрации Красненского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Красненского муниципального округа и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Красненского муниципального округа в сети «Интернет» <https://kraadm.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Красненского муниципального округа Потапову Т.И.

Глава Красненского
муниципального округа



А.Ф. Полторабатыко

Утвержден
постановлением
Администрации Красненского
муниципального округа
Белгородской области
от 20.04.2016 № 19

«Форма проверочного листа»

QR-код

Администрация Красненского муниципального округа
ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(наименование органа муниципального контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красненского муниципального округа

Мною _____
(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)

на основании распоряжения комитета имущественных и земельных отношений от « _____ » _____ 20 ____ года № _____

проводится _____
(вид и учётный номер контрольного мероприятия)

в отношении _____,
(объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер)

адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу (адресам):

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Не применимо	
1	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 35, пункт 12 статьи 39.20, статья 39.33, пункты 1 и 2 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации; пункт 1 статьи 2, статья 10 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», часть 1.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»				
2	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
3	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли	статья 42, пункт 2 статьи 56 Земельного				

	контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешённым использованием?	кодекса Российской Федерации, часть 19 статьи 51, часть 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации				
4	Используются ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42, пункт 2 статьи 56, статья 85, Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»				
5	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соответствует ли местоположение характерных точек границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении характерных точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42, пункт 2 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, часть 19 статьи 51, часть 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации				

8	В случае, если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
---	--	---	--	--	--	--

(должность лица, заполнившего

(подпись)

(ф.и.о.) проверочный лист)

« ____ » _____ 20____ г.
(дата заполнения проверочного
листа)