



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНЕНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» декабря 2023 г.

с. Красное

№ 142

**Об утверждении Программы профилактики  
нарушений обязательных требований  
законодательства на 2024 год в сфере  
муниципального земельного контроля на  
территории Красненского района**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом Красненского района, администрация муниципального района «Красненский район», **постановляет:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства на 2024 год в сфере муниципального земельного контроля на территории Красненского района (прилагается).

2. Должностным лицам администрации муниципального района «Красненский район», уполномоченным на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Отделу информатизации, делопроизводства, взаимодействия со СМИ аппарата главы администрации района (Лытнев А.А.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Красненского района по адресу: [krasnenskijkrasnenskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru](http://krasnenskijkrasnenskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления экономического развития и муниципальной собственности администрации муниципального района Потапову Т.И.

Глава администрации  
Красненского района



А.Ф. Полторабатыко

Приложение к постановлению  
администрации муниципального  
района «Красненский район»  
от 11 декабря 2023 г. № 142



**Программа  
профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального  
земельного контроля на 2024 год**

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля (далее - программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
Разработчик программы	Отдел по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации Красненского района Белгородской области (далее – Отдел)
Цель программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.</li><li>2. Снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты.</li><li>3. Создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов.</li><li>4. Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.</li><li>5. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях.</li></ol>
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности.</li><li>2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение.</li><li>3. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.</li><li>4. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.</li><li>5. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.</li></ol>
Срок реализации программы профилактики	2024 год

Ожидаемые результаты реализации программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение числа контролируемых лиц, соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования законодательства.</li> <li>2. Повышение количества устраненных нарушений от числа выявленных нарушений обязательных требований.</li> <li>3. Повышение качества предоставляемых услуг населению.</li> <li>4. Повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.</li> </ol>
---	--

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.**

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля.

Муниципальный земельный контроль осуществляется Отделом в соответствии с положением о муниципальном земельном контроле на территории Красненского района Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Красненского района Белгородской области Российской Федерации от 28 сентября 2021 года № 305.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Муниципальный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм (далее - контролируемые лица).

Объектами муниципального контроля являются:

1) действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением земельного законодательства;

2) земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым земельным законодательством предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля размещен на официальном сайте администрации Красненского района Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kraadm.gosuslugi.ru> (далее - официальный сайт).

По состоянию на 29 сентября 2021 года численность должностных лиц Отдела, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, составила 1 человек.

В 2023 году в рамках муниципального земельного контроля проведено 15 выездных обследований. В результате осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю было выявлено 10 нарушений, установленных земельным законодательством, выдано 10 предписаний на устранения выявленных нарушений.

На 29 сентября 2022 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 29 контрольных надзорных мероприятия, все мероприятия проведены без взаимодействия с контролируемым лицом.

В результате осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю выявлено 2 нарушения, установленных земельным законодательством, выдано 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности.

Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере

муниципального земельного контроля.

Проводились мероприятия по утвержденной программе профилактики правонарушений в поднадзорной сфере. В средствах массовой информации опубликованы материалы по вопросам соблюдения обязательных требований, при проведении проверок и рейдовых осмотров (обследований) проводились консультации, разъяснения, поднадзорных субъектов, личные приемы.

Основные профилактические мероприятия:

на официальном сайте опубликован актуализированный перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении муниципального земельного контроля;

отчеты об осуществлении муниципального земельного контроля.

3. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.

Проблемами, возникающими в результате нарушения охраняемых законом ценностей, являются:

- не проведение работ по межеванию земельных участков и невнесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и правах на них;
- нарушение имущественных прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- ухудшение экологических условий;
- причинение вреда земельному участку как природному объекту.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.**

1. Целями Программы профилактики являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;
- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях.

2. Задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

## **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.**

Таблица

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
-------	--------------------------------	---	---------------------------

1. Информирование			
1.1.	<p>Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Липецкого муниципального района:</p> <p>а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля</p> <p>б) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований</p> <p>г) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>Один раз в квартал</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не позднее 25 декабря предшествующего года</p>	<p>Дешина С.А. Федосова Г.Ф.</p>
2. Объявление предостережения			
2.1.	<p>Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности</p>	<p>При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля</p>	<p>Дешина С.А. Федосова Г.Ф.</p>
3. Консультирование			
3.1.	<p>Консультирование: Руководитель (заместитель руководителя) Отдела и должностное лиц, в должностные обязанности которого в соответствии с должностной инструкцией, входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:</p> <p>1) в виде устных разъяснений по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p>	<p>Постоянно по запросу, постоянно в форме устных и письменных разъяснений</p>	<p>Потапова Т.И. Дешина С.А. Федосова Г.Ф.</p>

<p>2) посредством размещения на официальном сайте администрации Красненского района Белгородской области письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа;</p> <p>3) индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя;</p> <p>4) письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений Контрольного органа;</p> <p>5) контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>		
---	--	--

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом