



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«01» июня 2026 года

№ 154

**Об утверждении перечней индикаторов риска нарушения обязательных
требований при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории Красненского муниципального округа
Белгородской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет депутатов Красненского муниципального округа **р е ш и л**:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красненского муниципального округа Белгородской области, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Решение Муниципального совета муниципального района «Красненский район» Белгородской области от 27 июня 2023 года № 484 «Об утверждении перечней индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красненского района Белгородской области» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Газета-Заря 31» (<https://gazeta-zarya31.ru>) и на официальном сайте Красненского муниципального округа (<https://krasnenskijkrasnenskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Красненского муниципального округа по вопросам законности и развития местного самоуправления (Глотова С.В.).

**Председатель Совета депутатов
Красненского муниципального округа**



**Глава Красненского
муниципального округа**

Н.И. Сорокина

А.Ф. Полторабатько

Приложение 1
к решению Совета депутатов
Красненского муниципального округа
от «01» июня 2026 года № 154

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
Красненского муниципального округа Белгородской области**

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с частью 2 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд в соответствии с пунктом 37 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354. Срок действия ограничен до 31 декабря 2027 года.